



Hong Kong Institute of
Certified Public Accountants
香港会计师公会

广东省地方税务局与香港会计师公会 税务交流会议摘记

2014

前言

香港会计师公会非常荣幸能与广东省地方税务局（“省地税”）于 2014 年 12 月 19 日在广州举行交流会议，并就不同税务范畴的议题进行了诚挚的讨论和交流。

以下是由我会准备的会议摘记。请注意该摘记谨代表省地税参与人员的意见及只可视为一般性的参考文件，并不会对任何与会人员构成约束力。在应用会议摘记内容到你的特定情况前，请寻求专业意见。

公会亦特别感谢安永派出代表负责记录会议的内容。

会议摘记

讨论事项

A. 个人所得税

- A1 特殊性税务处理的政策
- A2 行政处罚
- A3 境外所得
- A4 境内外双重受雇
- A5 税收协定的相关处理
- A6 派遣员工
- A7 华侨
- A8 出差补贴
- A9 财产转让

B. 土地增值稅和房產稅

- B1 个人房产税试点政策
- B2 企业房产税试点改革
- B3 不属“能遮风避雨”停车场的房产税问题
- B4 如何计算没有产权单位的房产税
- B5 企业分立土地增值稅问题
- B6 烂尾楼